

DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ŪKIO SRITIES ĮSTAIGŲ 2020 M. VEIKLOS ATASKAITŲ

2021 m. gegužės 27 d. Nr. T1-84
Druskininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Druskininkų savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Druskininkų savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. T1-115 „Dėl Druskininkų savivaldybės tarybos veiklos reglamento tvirtinimo“, 156 punktu, Druskininkų savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

Pritarti 2020 metų įstaigų veiklos ataskaitoms (pridedama):

1. Biudžetinės įstaigos Druskininkų savivaldybės paslaugų ūkio 2020 metų veiklos ataskaitai.
2. Uždarnosios akcinės bendrovės „Druskininkų butų ūkis“ 2020 metų veiklos ataskaitai.
3. Akcinės bendrovės „Druskininkų šilumos tinklai“ 2020 metų veiklos ataskaitai.
4. Uždarnosios akcinės bendrovės „Druskininkų vandenys“ 2020 metų veiklos ataskaitai.

Savivaldybės meras

Ričardas Malinauskas

PRITARTA

Druskininkų savivaldybės tarybos

2021 m. gegužės 27 d. sprendimu Nr. T1-84

AKCINĖS BENDROVĖS „DRUSKININKŲ ŠILUMOS TINKLAI“ 2020 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

BENDRIEJI DUOMENYS APIE BENDROVĘ

AB „Druskininkų šilumos tinklai“, kodas – 152003098, PVM mokėtojo kodas – LT520030917, buveinė – Pramonės g. 7, LT–66181 Druskininkai. Duomenys apie bendrovę kaupiami juridinių asmenų registre Nr. 003710.

AB „Druskininkų šilumos tinklai“ įstatinis kapitalas yra 1 772 332,10 (vienas milijonas septyni šimtai septyniasdešimt du tūkstančiai trys šimtai trisdešimt du eurai, dešimt centų) eurų. Įstatinis kapitalas padalintas į 873070 paprastasias vardines akcijas, kurios nominali vertė – 2,03 (du eurai trys centai) Eur. Pagrindiniam akcininkui, Druskininkų savivaldybės tarybai priklauso 852498 akcijos, t. y. 97,64 %, likusios 20572 akcijos (2,36 %) yra privataus kapitalo (22 smulkieji akcininkai). Visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

Aukščiausias bendrovės valdymo organas yra visuotinis akcininkų susirinkimas. Bendrovės veikla reglamentuojama visuotinio akcininkų susirinkimo, įvykusio 2019 m. liepos 8 d., patvirtintais AB „Druskininkų šilumos tinklai“ įstatais, Akcinių bendrovių įstatymu ir kitais bendrovių veiklą reglamentuojančiais teisinais dokumentais.

Per ataskaitinį laikotarpį įvyko vienas visuotinis akcininkų susirinkimas, kurio metu buvo patvirtintas 2019 m. finansinių ataskaitų rinkinys, paskirstytas 2019 m. pelnas (nuostoliai), išrinkta audito įmonė bei nustatyta apmokėjimo sąlygos.

Kolegialus bendrovės valdymo organas – valdyba. Bendrovės valdybą sudaro:



- Savivaldybės administracijos Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjas Renaldas Viščinis (valdybos pirmininkas),
- Savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja Joana Verbickienė,
- Savivaldybės administracijos Ūkio ir turto valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas Albinas Žaliaduonis,
- Nepriklausomas narys – kompetenciją ekonomikos srityje turinti Kristina Šanturova,
- Nepriklausomas narys – kompetenciją teisės srityje turinti Akvilė Povilanskaitė,
- Nepriklausomas narys – kompetenciją energetikos srityje turintis Mindaugas Jaskelevičius.

2020 m. įvyko 7 valdybos posėdžiai, kurių metu svarstyti klausimai, susiję su bendrovės valdymo, ūkinės – finansinės veiklos, akcininkų susirinkimų sušaukimo ir kitais klausimais. Valdyba patvirtino 2019 m. metinį pranešimą, sušaukė 1 eilinį visuotinį akcininkų susirinkimą, patvirtino nutarimų projektus darbotvarkės klausimais, apsvarstė 2019 m. pajamų – išlaidų sąmatos vykdymą, patvirtino 2020 m. pajamų – išlaidų sąmatą, bendrovės direktoriui nustatė darbo užmokestį, pritarė paramos skyrimui Viešajai įstaigai Druskininkų ligoninė, kas ketvirtį svarstė bendrovės veiklos

rezultatus, priėmė sprendimą dėl ilgalaikio turto, kurio vertė didesnė kaip 1/20 bendrovės įstatinio kapitalo, įsigijimo.

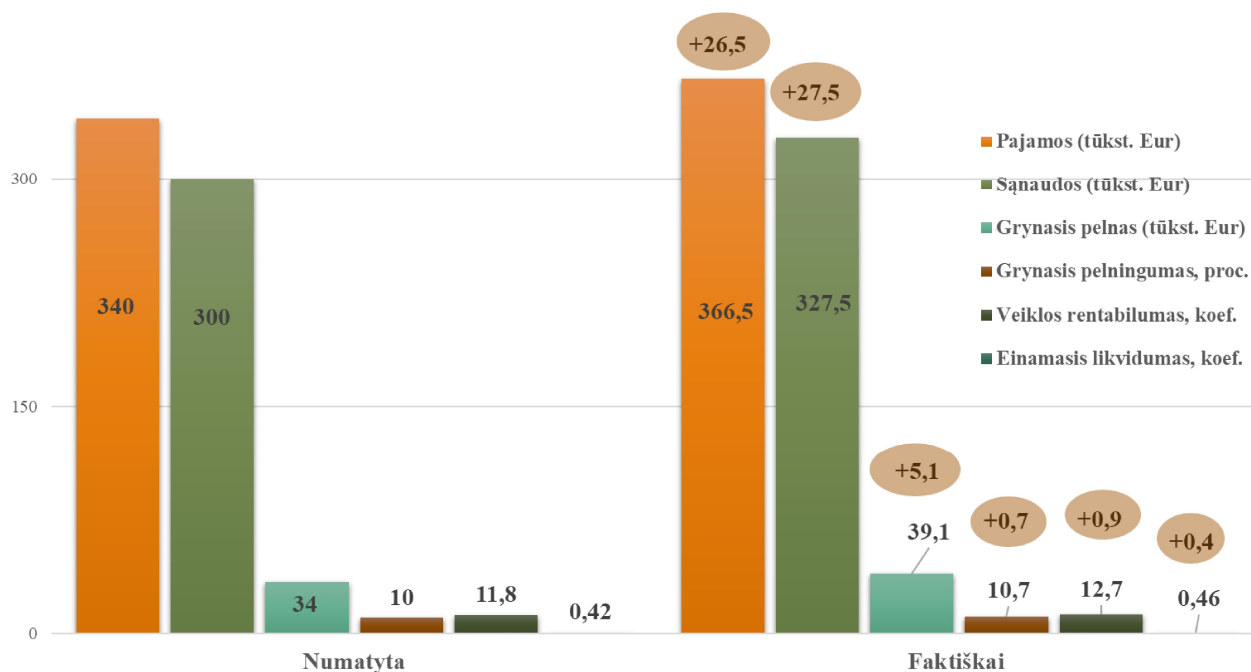
STRATEGIJOS ĮGYVENDINIMAS

Bendrovės valdyba 2017 m. spalio 17 d. patvirtino bendrovės 2018–2020 m. veiklos strategiją, kurioje nustatė veiklos kryptis ir uždavinius, finansinius ilgalaikius ir trumpalaikius tikslus.

Valdyba nustatė numatomus ir siektinus finansinius rodiklius, kurie apsprendžia bendrovės veiklos efektyvumą. Pateikiame informaciją apie jų vykdymą.

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Standartiniai metai, tūkst. Eur	Faktiškai už 2020 m.
1.	Pardavimo pajamos	tūkst. Eur	340	366,5
2.	Sąnaudos	tūkst. Eur	300	327,5
3.	Grynasis pelnas	tūkst. Eur	34	39,0
4.	Pelnas prieš apmokestinimą	tūkst. Eur	40	46,2
5.	Grynasis pelningumas (pelno marža)	(%)	10	10,7
6.	Veiklos rentabilumas (%)	(%)	11,8	12,7
7.	Einamojo likvidumo koeficientas	Koef.	0,42	0,46
8.	Kritinio likvidumo koeficientas	Koef.	0,38	0,44

FINANSINIŲ RODIKLIŲ VYKDYMAS 2020 m.



Valdyba taip pat patvirtino rodiklius, kuriais matuojami siekiami tikslai. Pateikiame informaciją apie jų vykdymą:

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Informacija apie įvykdymą
1.	Iki kiekvienų metų kovo 1 dienos išnagrinėti bei įvertinti UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ pateiktas investicijas į šilumos ūkį. Siūlyti derinti tik būtinas, technologiškai, ekonomiškai ir socialiai pagrįstas investicijas.	UAB „Litesko“ filialas „Druskininkų šiluma“ 2019-12-12 raštu Nr. 9.1-584 pateikė derinti 2020 m. investicijų į Druskininkų šilumos ūkį planą, 2020-02-18 raštu Nr. 9.1-81 derinti investicinį projektą, įrengiant absorbcinį šilumos siurblių, 2020-04-02 raštu Nr. 9.1-295 pateikė derinti 2020 m. papildomą investiciją „Dujotiekio statyba nuo ESO išdujinimo stotelės iki Druskininkų katilinės“, 2020-11-09 raštu Nr. 9.1-591 pateikė derinti 2020 m. investicijų į Druskininkų savivaldybės šilumos ūkį plano papildomas investicijas bei 2020-11-25 raštu Nr. 9.1-613 pateikė derinti 2021 m. investicijų į Druskininkų savivaldybės šilumos ūkį planą. Visos investicijos, jų būtinumas ir pagrįstumas, buvo išnagrinėta tiek bendrovės, tiek 2003-10-16 Sutartimi Nr. 018/196 „Dėl Druskininkų savivaldybės šilumos ūkio modernizavimo ir renovavimo“ priimtų įsipareigojimų vykdymo priežiūros komisijos (toliau – Komisija). Druskininkų savivaldybės tarybai siūlyta derinti būtinos, su šilumos tiekimo patikimumu ir saugumu susijusios arba atsiperkančios, mažinančios šilumos kainą investicijos. Taryba 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17 suderino UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ 2020 m. investicijų planą, 2020-04-24 sprendimu Nr. T1-58 suderino UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ investicinį projektą, įrengiant absorbcinį šilumos siurblių, 2020-08-25 m. sprendimu Nr. T1-125 suderino papildomą investiciją „Dujotiekio statyba nuo ESO išdujinimo stotelės iki Druskininkų katilinės“, 2020-12-03 sprendimu Nr. T1-183 suderino UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ 2020 m. papildomas investicijas, o 2021-01-28 suderino 2021 m. investicijų į Druskininkų savivaldybės šilumos ūkį planą.
2.	Iki kiekvienų metų kovo 1 dienos išnagrinėti UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ įgyvendintų	UAB „Litesko“ filialas „Druskininkų šiluma“ 2020-01-30 raštu Nr. 9.1-50 pateikė 2019 m. investicijų kiekio ir paskirties ataskaitą bei

	investicijų į šilumos ūkį pagrindžiančius dokumentus. Siūlyti pritarti tik su Druskininkų savivaldybės taryba suderintoms, pagrindžiančiais dokumentais įrodančiais, kad darbai atlikti prisilaikant teisės aktų reikalavimų, investicijoms.	pagrindžiančius dokumentus. Bendrovė išnagrinėjo pateiktą ataskaitą bei investicijų dydį pagrindžiančius dokumentus. Apie investicijų atlikimą, jų pagrįstumą buvo informuota Komisija (2020-02-18 Protokolas Nr.57) bei Druskininkų savivaldybės taryba (2020-04-24 sprendimas Nr. T1-61).
3.	Išnagrinėti ir teikti pasiūlymus dėl UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ teikiamų šilumos kainos dedamųjų nustatymo. Siūlyti nustatyti būtinosiomis sąnaudomis pagrįstą, sąžiningą šilumos energijos kainą.	Atsižvelgiant į nustatytas šilumos kainos dedamąsias, pakitusias kuro kainas 2020 m. buvo nagrinėjamos ir tikrinamos šilumos tiekėjo kas mėnesį teikiamos šilumos ir karšto vandens kainos bei informuojamas Savivaldybės administracijos Ūkio ir turto valdymo skyrius.
4.	Siekti, kad išnuomotas turtas kiekvienų metų pabaigoje būtų ne mažesnės vertės kaip nuomos metu (2003 m.), t. y. 1997,05 tūkst. Eur.	Išnuomoto bendrovės turto vertė 2020-12-31 dienai yra 1 941,18 tūkst. Eur.
5.	Siekti, kad per standartinius metus grynojo pelno būtų gaunama apie 34,0 tūkst. Eur.	Per 2020 m. grynas pelnas sudarė 39,0 tūkst. Eur.

BENDROVĖS VEIKLA

Pagrindiniai AB „Druskininkų šilumos tinklai“ uždaviniai yra užtikrinti bendrovės veiklos tęstinumą, vykdyti 2003 m. spalio 16 d. sutarties, pasirašytos su UAB „Litesko“, sąlygų vykdymą bei šioje sutartyje numatytų nuomininko įsipareigojimų kontrolę, vykdyti bendrovės turto apskaitą ir kontrolę, dalyvauti organizuojant šilumos tiekimą šilumos vartotojams bei nagrinėjant šilumos tiekėjo pateiktų investicijų ir šilumos kainų skaičiavimus.

Bendrovėje dirba du darbuotojai – direktorius ir vyriausioji buhalterė. Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis neatskaičius mokesčių 2020 m. sudarė 1 439,34 Eur.

2020 m. bendrovė iš viso gavo 366,5 tūkst. Eur pajamų. Iš Turto nuomos sutartyje Nr. 2003-10-16-019/41 numatyto nuomos mokesčio, susidedančio iš 4 dalių, bendrovė gavo 344,9 tūkst. Eur pajamų, t. sk.:

 Nuomos mokestis Nr. 1 – mokestis, skirtas bendrovės administracijos išlaikymui. Mokestis per metus sudaro 35,0 tūkst. Eur (2,92 tūkst. Eur per mėnesį). Šis mokestis bendrovei mokamas kiekvieną mėnesį.

 Nuomos mokestis Nr. 2 – lėšos, skirtos kompensuoti bendrovės mokamiems žemės nuomos ir nekilnojamojo turto mokesčiams. Už 2020 m. šio mokesčio priskaičiuota 72,8 tūkst. Eur. Nekilnojamojo turto mokestis sumokamas Valstybinei mokesčių inspekcijai. Žemės nuomos mokestis mokamas vieną kartą per metus, o turto mokestis mokamas dalimis kas ketvirtį.

 Nuomos mokestis Nr. 3 – lėšų, skirtų bendrovės finansiniams įsipareigojimams pagal ilgalaikes kreditavimo sutartis padengti bei skirtumo tarp bendrovės trumpalaikio turto ir įsipareigojimų padengimui. Šis mokestis paskirstytas tolygiai per visą nuomos periodą ir yra lygus 46,0 tūkst. Eur per metus.

✚ Nuomos mokestis Nr. 4 – mokestis išnuomoto turto nusidėvėjimui padengti. 2003 m. spalio 16 d. sutartimi Nr.018/196 numatyta, kad išnuomoto turto nusidėvėjimas dengiamas atliktomis investicijomis. Šio mokesčio 2020 m. priskaičiuota už 191,1 tūkst. Eur. Per 2020 m. UAB „Litesko“ filialas „Druskininkų šiluma“ pardavė investicijų už 177,5 tūkst. Eur.

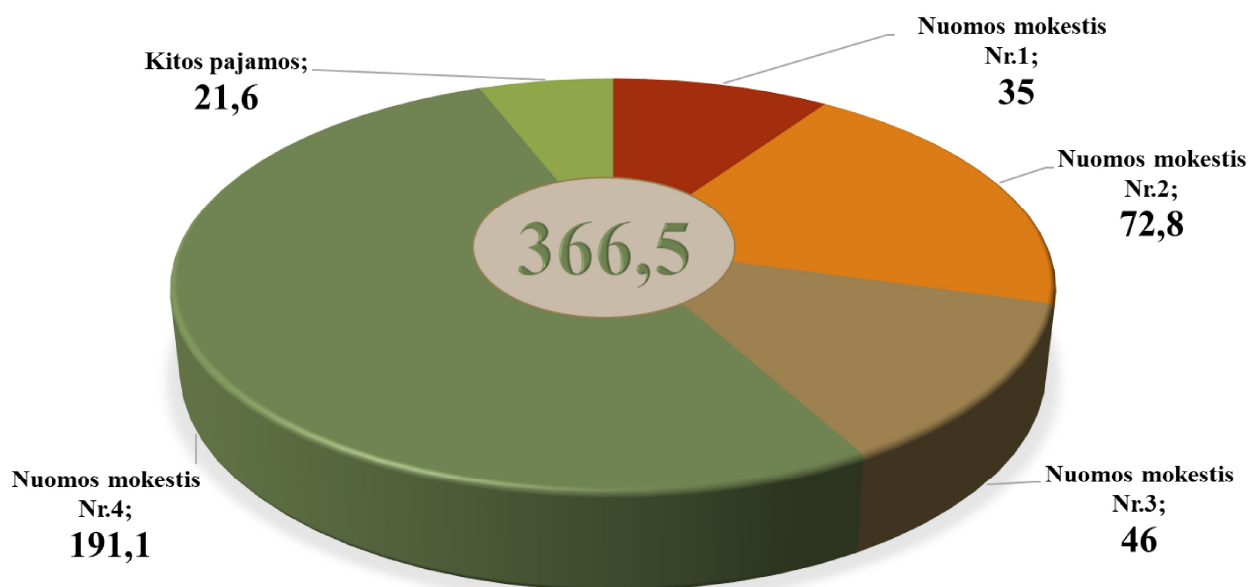
Be pajamų, gaunamų pagal Turto nuomos sutarties Nr. 2003-10-16-019/41 sąlygas, bendrovė 2020 m. dar gavo 21,6 tūkst. Eur pajamų, t. sk.:

✚ už Viečiūnų katilinės kamino nuomą mobilaus ryšio operatoriams UAB „Omnitel“, UAB „Bitė Lietuva“, UAB „Tele2“ ir AB „Telecentras“ – 7,5 tūkst. Eur;

✚ už Viečiūnų katilinės dalies patalpų nuomą – 2,0 tūkst. Eur;

✚ už nereikalingo turto pardavimą ir kitos pajamos – 12,1 tūkst. Eur.

PAJAMŲ STRUKTŪRA, TŪKST. EUR



Bendrovė per 2020 m. patyrė 327,5 tūkst. Eur dydžio sąnaudas, t. sk.:

✚ darbo užmokestis – 34,5 tūkst. Eur, sudaro 10,5 % visų sąnaudų;

✚ socialinis draudimas – 0,8 tūkst. Eur, sudaro 0,2 proc. visų sąnaudų;

✚ ilgalaikio turto nusidėvėjimas – 203,7 tūkst. Eur., sudaro 62,2 % visų sąnaudų;

✚ transporto – 0,7 tūkst. Eur, sudaro 0,2 % visų sąnaudų;

✚ ryšių paslaugos – 0,9 tūkst. Eur, sudaro 0,3 % visų sąnaudų;

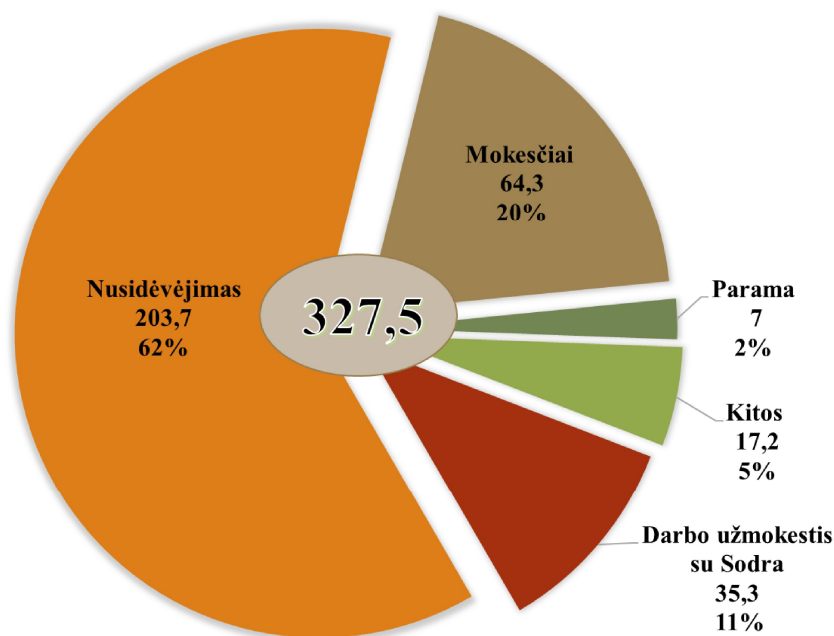
✚ mokesčiai – 64,3 tūkst. Eur, sudaro 19,7 % visų sąnaudų;

✚ kanceliarinės - 0,4 tūkst. Eur, sudaro 0,1 % visų sąnaudų;

✚ kitos (banko, audito, vertybinių popierių apskaitos, registrų centro, atostogų rezervas ir kt.) – 15,2 tūkst. Eur, sudaro 4,6 % visų sąnaudų;

✚ parama – 7,0 tūkst. Eur, sudaro 2,2 % visų sąnaudų.

SAŃAUDŲ STRUKTŪRA, TŪKST. EUR



2020 m. gruodžio 31 d. duomenimis bendrovės įsiskolinimas už perduotas investicijas sudaro 202,9 tūkst. Eur.

Gautinos sumos (pirkėjų skolos bendrovei) 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 30,1 tūkst. Eur. Per sausio mėnesį įsiskolinimai likviduoti.

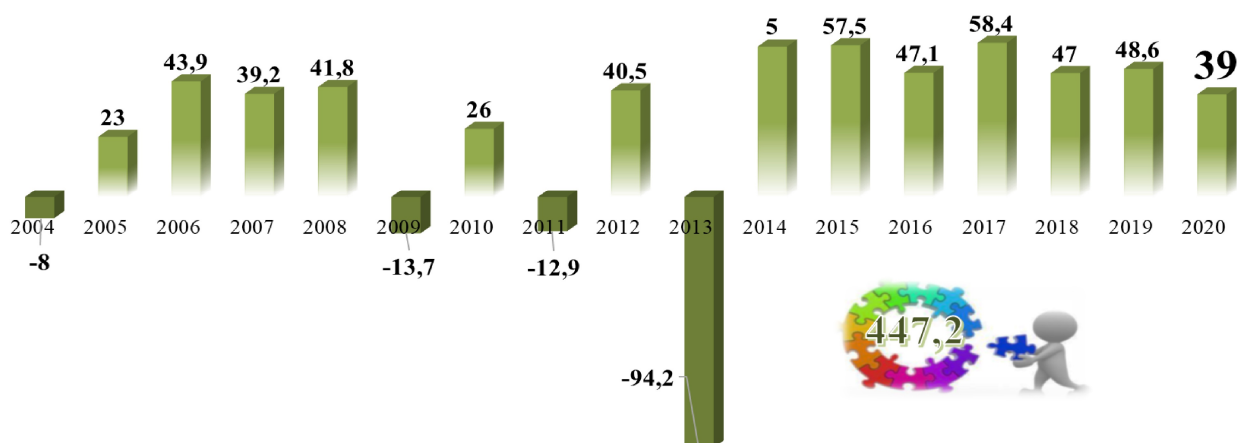
Mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 258,2 tūkst. Eur. Tai sudaro įsiskolinimai:

- UAB „Litesko“ už parduotas investicijas – 202,9 tūkst. Eur;
- UAB „Litesko“ ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalis – 46,0 tūkst. Eur;
- kiti (atostogų kaupiniai ir kt.) – 9,3 tūkst. Eur.

2020 m. bendrovė gavo 39,1 tūkst. Eur grynojo pelno. Šiam finansiniam rezultatui didžiausią įtaką turėjo nuomos mokestis Nr. 3 (lėšos, skirtos bendrovės finansiniams įsipareigojimams padengti).

Bendrovės balanse apskaitomas nepaskirstytas nuostolis sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 447,2 tūkst. Eur.

PELNO DINAMIKA 2004-2020 M., TŪKST. EUR



Bendrovėje atliktas metinių finansinių ataskaitų auditas, kuris yra privalomas pagal Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą (20 straipsnis). Auditą atliko UAB „Added Value“. Audito išvada – finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais parodo tikrą ir teisingą bendrovės finansinę būklę, pasibaigusiu metų finansinės veiklos rezultatus ir pinigų srautus, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą bei verslo apskaitos standartais.

INVESTICIJŲ DERINIMAS IR VYKDYMAS

Šilumos ūkis nuolat atnaujinamas atliekant investicijas. Turto nuomos sutartyje numatyta trys pagrindinės investicijų kryptys – katilinių, šilumos trasų rekonstravimas bei šilumos punktų modernizavimas. Vadovaujantis LR Šilumos ūkio įstatymu, visos šilumos tiekėjo investicijos turi būti suderintos su savivaldybių tarybomis. Druskininkų savivaldybės taryba 2008 m. birželio 10 d. sprendimu Nr. T1-188 patvirtino Šilumos ūkio investicinių planų derinimo tvarkos aprašą. Planuojamas investicijas į šilumos ūkį nagrinėja Druskininkų savivaldybės šilumos ūkio modernizavimo ir renovavimo sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymo priežiūros komisija, o derina Druskininkų savivaldybės taryba. Vėliau šias investicijas dar derina Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (buvusi Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija).

Taryba 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17 suderino UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ 2020 m. investicijų planą, o 2020 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. T1-58, 2020 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T1-125, 2020 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T1-183 suderino UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ 2020 m. investicijų į Druskininkų savivaldybės šilumos ūkį papildomas investicijas.

Pateiktoje ataskaitoje apie atliktas investicijas UAB „Litesko“ filialas „Druskininkų šiluma“ nurodo, kad 2020 m. atliko šias investicijas:

 52,16 m 16,8 tūkst. €	Šilumos tinklų įvado į gyvenamąjį namą Šv. Jokūbo g.15, Druskininkuose statyba. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. T1-15. Paklota 52,16 m ilgio, 42,4/110 diametro šilumos trasa, panaudojant gamykloje izoliuotus vamzdžius, naudojant bekanalę technologiją. Šios investicijos vertė yra 16,8 tūkst. Eur.
 30,62 m 19,0 tūkst. €	Šilumos tinklų įvadų į namus Antakalnio g. 14, 16, 18, Druskininkuose rekonstravimas ir statyba. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17. Nutiesta 30,62 m ilgio, 76,1/140 mm diametro šilumos trasa, panaudojant gamykloje izoliuotus vamzdžius, naudojant bekanalę technologiją. Šios investicijos vertė yra 19,0 tūkst. Eur.
 58,6 m 18,2 tūkst. €	Šilumos tinklų įvadų statyba į daugiabučius namus Klonio g. 14. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. T1-168. Nutiesta 58,6 m ilgio, 42,4 mm diametro šilumos trasa. Tinklai pakloti bekanale technologija, naudojant gamykloje izoliuotus vamzdžius. Šios investicijos vertė yra 18,2 tūkst. Eur.
 30,62 m 15,6 tūkst. €	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 7V-19 iki ŠK 1V-26-9 rekonstrukcija. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17. Nutiesta 30,62 m ilgio, 76,1/140 mm diametro šilumos trasa, panaudojant gamykloje izoliuotus vamzdžius, naudojant bekanalę technologiją. Šios investicijos vertė yra 15,6 tūkst. Eur.

 184,5 tūkst. € 0,97 MW	Leipalingio katilinės rekonstrukcija, pritaikant katilinę kūrenti suskystintomis naftos dujomis. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. T1-15. Pagrindiniai darbai buvo atlikti 2019 m. 2020 m. investicija baigta įgyvendinti: atlikta darbų už 184,5 tūkst. Eur. Leipalingio katilinėje įrengta nauja konteinerinė katilinė, kurioje sumontuoti trys Vitocrossal 200 tipo vandens šildymo katilai, deginantys suskystintas naftos dujas bei visa reikalinga įranga. Katilinė pilnai automatizuota, dirbanti be personalo, o jos gamybos duomenys perduodami į Druskininkų katilinės centrinį valdymo pultą. Instaliuota šiluminės katilinės galia 0,97 MW.
 16 vnt. 7,0 tūkst. €	Šilumos apskaitos prietaisų įsigijimas. Ši investicija buvo suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17. Vadovaujantis Šilumos ūkio įstatymu šilumos tiekėjas privalo įrengti apskaitos prietaisus. Šilumos apskaitos prietaisams kas dveji metai atliekama metrologinė patikra. Nepraėję metrologinės patikros skaitikliai keičiami naujais. Per 2020 m. šilumos vartotojams pakeisti 16 vnt. šilumos energijos apskaitos skaitiklių, kurių vertė 7,0 tūkst. Eur.
 4,75 tūkst. €	Ilgalaikio turto įsigijimas ir atnaujinimas. Ši investicija buvo suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T1-183. Per 2020 m. perdavimo veikloje įsigytas šilumos tiekimo termofikacinio vandens nuotėkio nustatymo prietaisais (koreliatorius) už 4,75 tūkst. Eur.

Pateiktoje ataskaitoje taip pat informuojama, kad 2020 m. pradėta ir 2021 m. bus baigta įgyvendinti šios investicijos:

✚ Druskininkų miesto šilumos tinklų nuo ŠK 5V-11 iki ŠK 1V-8, nuo ŠK 1V-8 iki ŠK 1V-12 ir nuo ŠK 1V-8 iki ŠK 4V-1-1 rekonstrukcija. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T1-47. 2020 m. atlikta darbų bei įsigyta medžiagų už 533,6 tūkst. Eur.

✚ Šilumos tiekimo tinklų Sveikatos g. ir kameros ŠK 1V-1-2 rekonstrukcija. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. T1-15. 2020 m. atlikta darbų už 26,6 tūkst. Eur. Ši investicija bus pilnai užbaigta 2021 m.

✚ Šilumos tinklų Maironio g. nuo ŠK1V-26-3 iki ŠK1V-26-5 rekonstrukcija ir įvado į kultūros paskirties pastatą Druskininkuose statyba“ investicija. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. T1-168. 2019 m. atlikta darbų už 29,5 tūkst. Eur, o nuo statybos pradžios atlikta darbų už 55,9 tūkst. Eur. Statomo kultūros paskirties

pastato būsimos pagrindinio įėjimo vietoje buvo demontuoti tolimesnei statybai trukdantys seni šilumos tinklai, o jų vietoje sumontuoti nauji bekanaliai šilumos tinklai. Investicija bus pilnai užbaigta 2021 m.

Šilumos tinklų įvado statyba į gyvenamąjį namą Taikos g. 5 statyba ir įvado į gyvenamąjį namą Taikos g. 3 rekonstrukcija. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T1-17. Šie darbai taip pat bus pradėti vykdyti 2020 m.

Dujotiekio statyba nuo ESO išdujinimo stotelės iki Druskininkų katilinės. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T1-125. 2020 m. atlikta darbų už 31,8 tūkst. Eur. Investicija bus pilnai įgyvendinta 2021 m.

Druskininkų katilinės šilumos apskaitos sistemos rekonstrukcija. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T1-183. Investicija bus pilnai įgyvendinta 2021 m.

Druskininkų katilinės pritaikymas darbui COVID-19 pandemijos metu. Investicija suderinta Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T1-183. 2020 m. atlikta darbų už 4,3 tūkst. Eur. Investicija bus pilnai užbaigta 2021 m.

Iš viso per 2020 m. atlikta investicijų už 265,9 tūkst. Eur.

Pagal 2003 m. spalio 16 d. sutartį Nr. 2003-10-16-018/196 „Dėl Druskininkų savivaldybės šilumos ūkio modernizavimo ir renovavimo“ per laikotarpį nuo sutarties pasirašymo į Druskininkų savivaldybės šilumos ūkį planuota investuoti 4 825,36 tūkst. Eur, o investuota 8 503,0 tūkst. Eur, t. y. planuotos investicijos viršytos 76,2 %.

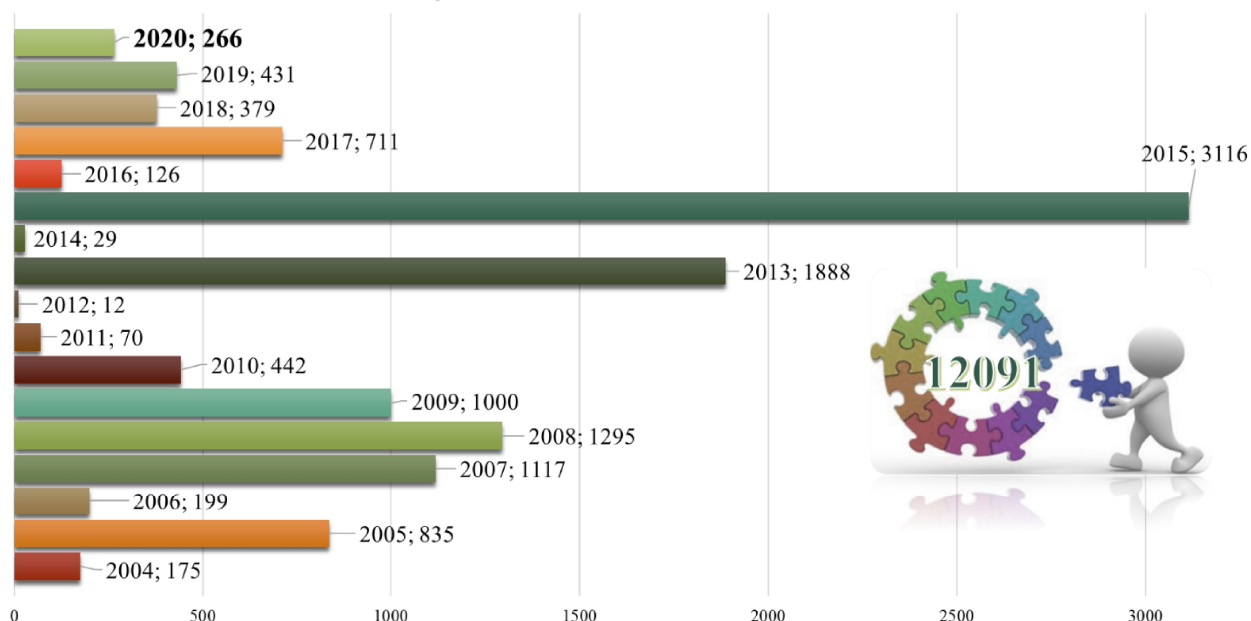
Investicijos pagal investicijų rūšis pagal pagrindinę 2003 m. spalio 16 d. sutartį Nr. 2003-10-16-018/196, tūkst. Eur.

Metai		Katilinės	Šilumos tinklai	Šilumos punktai	Iš viso
Atlikta investicijų nuo 2004 m. iki 2020 m.	Pagal sutartį	2 018,66	786,89	1 882,53	4 688,08
	Faktiškai	3182,7	4 518,9	535,5	8 237,1
2020 m.	Pagal sutartį	78,2	59,08		137,28
	Faktiškai	184,5	81,4		265,9
Per 2004-2020 m.	Pagal sutartį	2 096,86	845,97	1 882,53	4 825,36
	Faktiškai	3 367,2	4 600,3	535,5	8 503,0
	Biokuro katilai	3 588,3			3 588,3
Iš viso pagal Sutartį		3 113,41	1 614,92	1 882,53	6 610,86

Įvertinus abu biokuro kūrenamus vandens šildymo katilus, į Druskininkų šilumos ūkį investuota 12,091 mln. Eur. Iš viso nuo nuomos pradžios su ES parama (iš viso gauta 5,549 mln. Eur, iš jų katilams – 3,417 mln. Eur, tinklams – 2,132 mln. Eur.) investuota 17,64 mln. Eur.

2004–2020 m. atliktos investicijos, įvertinus abiejų biokuro katilų investiciją (be ES struktūrinių fondų paramos), tūkst. Eur.

INVESTICIJŲ DINAMIKA 2004 - 2020 M., TŪKST. EUR



TURTO NUOMOS SUTARTIMI PRISIIMTŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMAS

1. Per 2020 m. UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ atliktas investicijas nagrinėjo Druskininkų savivaldybės šilumos ūkio modernizavimo ir renovavimo sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymo priežiūros komisija. Visos investicijos nustatyta tvarka suderintos su Druskininkų savivaldybės taryba. Pritarta šioms su Savivaldybės taryba suderintoms 2020 m. atliktoms investicijoms:

- 1.1. Šilumos tinklų įvado į gyvenamąjį namą šv. Jokūbo g. 15, Druskininkuose statyba.
- 1.2. Šilumos tinklų įvadų į namus Antakalnio g. 14, 16, 18, Druskininkuose rekonstravimas ir statyba.
- 1.3. Šilumos tinklų įvadų statyba į daugiabučius namus Klonio g. 14.
- 1.4. Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 7V-19 iki ŠK 1V-26-9 rekonstrukcija.
- 1.5. Leipalingio katilinės rekonstrukcija, pritaikant katilinę kurenti suskystintomis naftos dujomis.

- 1.6. Šilumos apskaitos prietaisų įsigijimas (16 vnt.);
- 1.7. Ilgalaikio turto įsigijimas ir atnaujinimas (koreliatorius).

2. 2020 m. pradėta ir 2021 m. bus baigta įgyvendinti šios su Druskininkų savivaldybės taryba suderintos investicijos:

- 2.1. Druskininkų miesto šilumos tinklų nuo ŠK 5V-11 iki ŠK 1V-8, nuo ŠK 1V-8 iki ŠK 1V-12 ir nuo ŠK 1V-8 iki ŠK 4V-1-1 rekonstrukcija.
- 2.2. Šilumos tiekimo tinklų Sveikatos g. ir kameros ŠK 1V-1-2 rekonstrukcija.
- 2.3. Šilumos tinklų Maironio g. nuo ŠK1V-26-3 iki ŠK1V-26-5 rekonstrukcija ir įvado į kultūros paskirties pastatą Druskininkuose statyba.
- 2.4. Šilumos tinklų įvado statyba į gyvenamąjį namą Taikos g. 5 statyba ir įvado į gyvenamąjį namą Taikos g. 3 rekonstrukcija.
- 2.5. Šilumos tiekimo tinklų Sveikatos g. ir kameros ŠK 1V-1-2 rekonstrukcija.
- 2.6. Dujotiekio statyba nuo ESO išdujinimo stotelės iki Druskininkų katilinės.
- 2.7. Druskininkų katilinės šilumos apskaitos sistemos rekonstrukcija.

2.8. Druskininkų katilinės pritaikymas darbui COVID-19 pandemijos metu.

3. Nepradėta įgyvendinti Tarybos 2017 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T1-49 suderinta investicija:

3.1. Šilumos tinklų įvado statyba į naujai statomą pastatą Vytauto g. 37, Druskininkuose.

4. Pagal bendrą investicijų dydį UAB „Litesko“ filialas „Druskininkų šiluma“ Sutartyje numatytą grafiką vykdo. Per laikotarpį nuo sutarties pasirašymo į Druskininkų savivaldybės šilumos ūkį planuota investuoti 4 825,36 tūkst. Eur, o investuota 8 503,0 tūkst. Eur, t. y. planuotos investicijos viršytos 76,2 %. Įvertinus biokuru kūrenamų vandens šildymo katilų įrengimo investicijas, į Druskininkų šilumos ūkį investuota 12,091 mln. Eur, su ES parama investuota 17,64 mln. Eur.

5. 2003 m. spalio 16 d. sutartimi Nr.018/196 numatyti nuomos mokesčiai mokami laiku ir nustatytų dydžių.

NUMATOMOS INVESTICIJOS

Numatoma, kad 2021 m. bus tęsiamos ir baigiamos įgyvendinti su savivaldybės taryba suderintos investicijos ir bus keičiami šilumos apskaitos prietaisai bei nusidėvėjęs ilgalaikis turtas.
